



Settore Edilizia Privata, Politiche Ambientali e Culturali  
Servizio Ambiente

Viareggio, li 26/09/2022

**Dirigente Settore Opere Pubbliche e Pianificazione Urbanistica  
(Soggetto Proponente)**

**Dirigente Comandante  
Polizia Municipale  
Dott. Iva PAGNI  
(Garante della Partecipazione)**

**OGGETTO: procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi della L.R. 10/2010 e ss.mm.ii. della redigenda Variante semplificata al Piano Strutturale e contestuale Variante al Regolamento Urbanistico per la ridefinizione del margine urbano meridionale e del sistema delle reti funzionali, infrastrutturali ed ecologiche – Delibera di Giunta Comunale n. 317 del 29/07/2022 – Contributo preliminare dell’Autorità Competente VAS al fine della redazione del Rapporto Ambientale. INTEGRAZIONE DEL PRECEDENTE PROT. 87871 del 22.09.2022.**

I sottoscritti Ing. Gianlorenzo DALLE LUCHE, Arch. Maurizio TANI e Arch. Paola MALCONTENTI, in qualità di membri della Commissione del Paesaggio con funzione di Autorità Competente VAS del Comune di Viareggio, individuati dall’Amministrazione Comunale ai sensi della Determina Dirigenziale n. 1559 del 03-10-2020, relativamente al procedimento in oggetto, con riferimento alla Delibera di Giunta Comunale n. 317 del 29/07/2022, con la presente:

- Preso atto che in data 21.09.2022, nota prot. 87173, è pervenuto il contributo da parte dell’Ente Parco Regionale Migliarino San Rossore Massaciuccoli – Ufficio Biodiversità ed Autorizzazioni Ambientali;
- Considerato che nella medesima data, in momento antecedente, l’Autorità Competente VAS si è riunita e ha approvato il proprio contributo preliminare al fine della redazione del Rapporto Ambientale, inviato al Proponente, Dirigente Settore Opere Pubbliche e Pianificazione Urbanistica nonché al Garante della Partecipazione, Comandante di Polizia Municipale in data 22.09.2022 (Prot. n. 87871);

Ritenuto opportuno considerare nel proprio contributo alla Redazione del Rapporto Ambientale anche il parere dell’Ente Parco Regionale Migliarino San Rossore Massaciuccoli, integrano lo stesso come segue.



Settore Edilizia Privata, Politiche Ambientali e Culturali  
Servizio Ambiente

Tenuto conto della seguente analisi istruttoria:

<b>Ente</b>	<b>Sintesi pareri/ contributi/ osservazioni</b>	<b>Analisi istruttoria</b>
Ente Parco Regionale Migliarino San Rossore Massaciuccoli – Ufficio Biodiversità ed Autorizzazioni Ambientali	L'Ente richiama l'esito della Valutazione di incidenza approvata con delibera del consiglio Direttivo del Parco n. 65 del 28/04/2008 in merito al Regolamento urbanistico del Comune di Viareggio che dà una serie di indicazioni relativamente al progetto "Via delle Darsene" predisposto nell'ambito della redazione del Regolamento Urbanistico del 2008.	L'Autorità Competente VAS prende atto del contributo fornito e sebbene lo stesso richiami l'esito di una valutazione di incidenza risalente al 2008 dà mandato al Proponente di tenere conto delle evidenze emerse nella suddetta Valutazione di Incidenza in particolare nell'ambito della redazione della VincA.

Tenuto conto degli esiti dell'istruttoria svolta e descritta in precedenza, l'Autorità Competente VAS, precisa che nei documenti che saranno predisposti per la fase di adozione (tra cui il Rapporto Ambientale) si dovrà tenere conto di quanto indicato anche nel contributo dell'Ente Parco Regionale Migliarino San Rossore Massaciuccoli – Ufficio Biodiversità ed Autorizzazioni Ambientali sinteticamente riepilogato nella tabella precedente.

L'Autorità Competente, redatto il presente, trasmette lo stesso al Proponente, completo degli allegati sopra descritti, per il seguito di competenza.

Letto, condiviso e sottoscritto.

visto IL DIRIGENTE

Settore Edilizia Privata, Politiche Ambientali e Culturali

Arch. Stefano MODENA

LA COMMISSIONE DEL PAESAGGIO  
AUTORITA' COMPETENTE VAS



CITTÀ DI VIAREGGIO

Settore Edilizia Privata, Politiche Ambientali e Culturali  
Servizio Ambiente

(Ing. Gianlorenzo DALLE LUCHE) .....

(Arch. Paola MALCONTENTI).....

(Arch. Maurizio TANI).....

Allegato 1 – Copia Contributo Ente Parco Regionale Migliarino San Rossore Massaciuccoli